**АННОТАЦИЯ**

**Рабочей программы дисциплины**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Дисциплина*** | **Управление процессами разработки проектно-сметной документации в городском хозяйстве** | |
| ***Направление подготовки*** | 38.03.02 | Менеджмент |
| ***Направленность (профиль)*** | Управление городским хозяйством | |
| ***Объем дисциплины*** | 4 з.е. | |
| ***Формы промежуточной аттестации*** | Зачет | |
| ***Кафедра*** | *Менеджмента и предпринимательства* | |
| ***Краткое содержание дисциплины*** | | |
| Тема 1. Особенности управления проектами в городском хозяйстве. | | |
| Тема 2. Основные понятия проектно-сметного дела. Состав проектной документации. Регулирование процесса разработки документации проекта в городском хозяйстве. Порядок оформления и утверждения проектно-сметной документации. | | |
| Тема 3. Анализ проектной документации в городском хозяйстве. Организация проектной подготовки строительства и ее анализ. Анализ порядка разработки и состава обоснований инвестиций. | | |
| Тема 4. Проверка соответствия принятых проектных решений условиям строительства, указанных в задании на проектирование. Анализ состава и содержания проектно-сметной документации. Проверка состава, полноты комплектности и качества рабочей документации. | | |
| Тема 5. Анализ конструктивных решений строительства зданий и сооружений. Анализ принятых в проекте методов строительства, средств малой механизации, новой техники и технологий, техники безопасности при производстве строительно-монтажных работ. Проверка ведомостей объемов работ (ресурсов), спецификаций. | | |
| Тема 6. Анализ сметной документации. Проверка полноты и состава сметной документации. Проверка стоимости строительства в составе предпроектных разработок. | | |
| Тема 7. Проверка локальных сметных расчетов (смет). Проверка объектных сметных расчетов (смет). Анализ сводного сметного расчета. | | |
| Тема 8. Согласование, утверждение, экспертиза проектно-сметной документации. Порядок рассмотрения согласования и утверждения обоснований инвестиций и проектно-сметной документации. Экспертиза проектно-сметной документации. Оценка качества проектно-сметной документации. | | |
| ***Список литературы*** | | |
| **Основная литература**  1. Поташева, Г. А. Управление проектами. (Проектный менеджмент) [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.02 «Менеджмент» (квалификация (степень) «бакалавр») / Г. А. Поташева. - Москва : ИНФРА-М, 2020. - 224 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/1055100>  2. Холодкова, В. В. Управление инвестиционным проектом [Электронный ресурс] : учебник и практикум для академического бакалавриата : для студентов вузов, обучающихся по экономическим направлениям / В. В. Холодкова. - Москва : Юрайт, 2019. - 302 с. https://www.biblio-online.ru/bcode/441880  3. Сурова, Н. Ю. Проектный менеджмент в социальной сфере и дизайн-мышление [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Менеджмент» / Н. Ю. Сурова. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. - 415 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/1028758>  4. Городское хозяйство [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности 080504 «Государственное и муниципальное управление» / [Т. Г. Морозова [и др.]. - Москва : Вузовский учебник: ИНФРА-М, 2017. - 361 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/765722>  5. Мурзин, А. Д. Управление развитием городских территорий [Электронный ресурс] : монография / А. Д. Мурзин ; М-во науки и высшего образования Рос. Федерации, Юж. федер. ун-т. - Ростов-на-Дону : Издательство ЮФУ, 2018. - 116 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/1039690>  6. Савельева, Е. А. Экономика и управление недвижимостью [Электронный ресурс] : учебное пособие / Е. А. Савельева. - Москва : Вузовский учебник: ИНФРА-М, 2018. - 336 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/1005797>  **Дополнительная литература**  1. Чекалин, В. С. Экономика городского хозяйства [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности 080502 - Экономика и управление на предприятии городского хозяйства / В. С. Чекалин ; М-во образования и науки Рос. Федерации, С.-Петерб. гос. инженерн.-экон. ун-т. - Санкт-Петербург : СПБГИЭУ, 2010. - 242 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/417651>  2. Кулигин, В. А. Управление развитием застроенных территорий в городе [Текст] : [монография] / В. А. Кулигин, О. Т. Ергунова ; М-во науки и высш. образования Рос. Федерации, Урал. гос. экон. ун-т. - Екатеринбург : Издательство УрГЭУ, 2018. - 185 с. http://lib.usue.ru/resource/limit/books/18/m491497.pdf  3. Экономика недвижимости [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)" / А. Н. Асаул [и др.] ; под ред. А. Н. Асаула. - 18-е изд., испр. и доп. - Москва : Юрайт, 2019. - 353 с. <https://www.biblio-online.ru/bcode/438947>  4. Либерман, И. А. Техническое нормирование, оплата труда и проектно-сметное дело в строительстве [Электронный ресурс] : учебник для студентов средних специальных учебных заведений, обучающихся по строительным специальностям / И. А. Либерман. - Москва : ИНФРА-М, 2018. - 400 с. <http://znanium.com/go.php?id=939087> | | |
| ***Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине*** | | |
| **Перечень лицензионное программное обеспечение:**  - Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения AstraLinuxCommonEdition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.  - Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.  - Microsoft Windows 10, Акт предоставления прав № Tr060590 от 19.09.2017, срок действия лицензии 30.09.2020  - Microsoft Office 2016, Акт предоставления прав № Tr060590 от 19.09.2017, срок действия лицензии 30.09.2020  **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**  Общего доступа  - Справочная правовая система ГАРАНТ  - Справочная правовая система Консультант плюс | | |
| ***Перечень онлайн курсов*** | | |
| В данной дисциплине не реализуются | | |
| ***Перечень профессиональных стандартов*** | | |
| 07.002 Профессиональный стандарт, Специалист по организационному и документационному обеспечению управления организацией (утв. приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 6 мая 2015 г. N 276н) | | |

Аннотацию подготовил: Плахин А.Е.